



ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2568



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2568

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2568

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภาษีในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้ง

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ อบต.เหล่าต่างคำ โทร.042-490845-4282



ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2568

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่มียื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/ 500 ตร.ซม.)

ประเภท 1
อักษรไทยล้วน → (ณ) ข้อความ *เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้* 10
(ข) ข้อความ *ไม่* เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

ประเภท 2
อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น → (ก) ข้อความ *เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้* 52
(ข) ข้อความ *ไม่* เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

ประเภท 3
ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ใต้หรือต่ำ
กว่าอักษรต่างประเทศ → (ก) ข้อความ *เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้* 52
(ข) ข้อความ *ไม่* เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50